

**【賃貸マンション】**  
**鈴木ビルディング**  
**【江東区北砂】 202**

☆安心セキュリティー！  
 ☆室内広々で収納付き



物件種目	<b>賃貸マンション</b>			
最寄駅	南砂町駅			
間取タイプ	1K			
賃貸条件	賃料	<b>69,000円</b>		
	一時金等	<b>敷金なし、礼金なし</b>		
所在地	東京都江東区北砂4-36-18			
交通	東西線「南砂町」駅 徒歩13分			
	都営新宿線「大島」駅 徒歩14分			
HP	空室情報・申込書は弊社HPをご覧ください			
	<a href="https://www.km-cp.com/untitled-c3rp">https://www.km-cp.com/untitled-c3rp</a>			
建物	建物名	鈴木ビルディング	号室	202
	構造・規模	鉄筋コンクリート 造7階建 2階部分		
	使用部分面積	23.94㎡		
築年月	2008年12月	契約期間	2年	
共益費	5,000円			
駐車場	無し			
現況	入居中	退居日	4月中旬	
設備	都市ガス、エアコン、セミオートバス、室内照明 オートロック、集合ポスト、浴室乾燥機			
保険	家財保険:2年 12,000円			
備考	鍵交換費19,800円。保証会社加入必須。			
	入居時にクリーニング費用48,000円(税別) 禁煙物件 更新料:新賃料の1ヶ月 消臭抗菌8,800円(任意)			
	※一年未満の解約は1ヶ月分の家賃違約金が発生します。			

※図面・写真と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

東京都知事免許 (3) 第 93340 号  
**株式会社 KMコーポレーション**  
<https://www.km-cp.com>

〒101-0035 東京都千代田区神田紺屋町11番地 鈴野ビル7B  
 TEL:03-6206-9147 FAX:03-6206-9753  
**ADは契約金から差引きで受取れます。**

【客付会社様へ】

**AD100**

■手数料: 客付100%  
 ■取引態様: 代理  
 ■情報公開日: 2023.3.23

物件所在  
 江東区  
 北砂