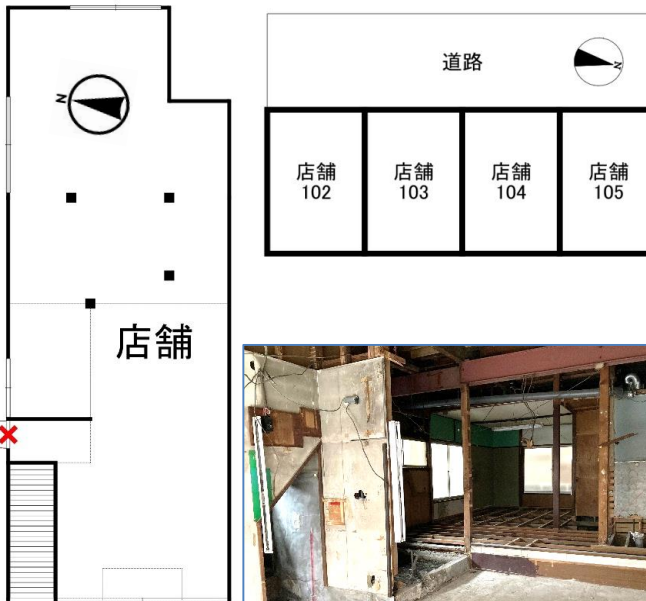


[賃貸店舗]
ダイヤモンドレジデンス中井
 [新宿区中落合] **105**

★フリーレント1か月
 ★駅徒歩4分
 ★重飲食相談可能



物件種目	貸店舗		
最寄駅	中井 駅		
賃貸条件	賃料	123,000 円(税別)	
	一時金等	敷金3ヶ月、礼金なし	
所在地	東京都新宿区中落合1-13-3		
交通	西武新宿線「中井」駅 徒歩4分		
	都営大江戸線「中井」駅 徒歩5分		
建物	建物名	ダイヤモンドレジデンス中井 105号室(店舗)	
	構造・規模	木造 2階建 1階部分	
	使用部分面積	43.06㎡	
築年月	1972年1月	契約種別	定期借家契約
管理費等	20,000円(税別)	契約期間	3年間
敷金	3ヶ月	償却	解約時1ヶ月分
駐車場	無し		
現況	空	引渡日	即時
設備	現状渡し、スケルトン戻し		
備考	保証会社加入必須。 要テナント保険加入。 償却 : 解約時1ヶ月分 解約予告6ヶ月前 1年未満の解約の場合、違約金として賃料2ヶ月分相当額 2年未満の解約の場合、違約金として賃料1ヶ月分相当額 重飲食相談可、敷金1か月償却 ※現状貸しです。※営業時間23時まで		

※図面と異なる場合、現況を優先させていただきます。

東京都と知事免許 (3) 第 93340 号
(株)KMコーポレーション
<https://www.km-cp.com/untitled-c3rp>



〒101-0035 東京都千代田区神田紺屋町11番地 鈴野ビル7B
 TEL:03-6206-9147 FAX:03-6206-9753
ADは契約金から差引きで受取れます。

【客付会社様へ】
AD200

■手数料：客付 100%
 ■取引態様：代理
 ■情報公開日：2022.12.07

物件所在
 新宿区
 中井